



**Amt für regionale Landesentwicklung
Lüneburg**

Geschäftsstelle Verden

Bearbeitet von
Datum

Sylvia Borchers
07.06.2023

Bothel
2782-002.1 (Einleitung/Gebietsveränderung)
2782-18.1 (Ladungen)

Einladung

Aufklärungsversammlung (Infomarkt) zum geplanten Flurbereinigungsverfahren Bothel, Landkreis Rotenburg (Wümme)

In Teilen der Gemarkung Bothel der Gemeinde Bothel sowie der Gemarkung Hassel der Gemeinde Hemsbünde, soll ein vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren nach § 86 Abs. 1 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG) angeordnet werden.

In dem Verfahren sind folgende Ziele und Maßnahmen vorgesehen:

- Verbesserung der Agrarstruktur durch Anpassung des Wirtschaftswegenetzes an die heutigen Bewirtschaftungserfordernisse, u.a. Herstellung eines Wirtschaftsweges zur Entlastung des Ortskerns
- Lösung von Landnutzungskonflikten zur Unterstützung naturschutzfachlicher Ziele und der Naherholungsfunktion
- Maßnahmen zur Sicherung eines nachhaltig leistungsfähigen Naturhaushaltes, u.a. Förderung der naturnahen Entwicklung von Gewässern
- Verbesserung der Erschließungsverhältnisse
- Zusammenlegung und günstigere Gestaltung des teilweise unwirtschaftlich geformten und zersplitterten Grundbesitzes nach neuzeitlichen Gesichtspunkten um eine Reduzierung des Bewirtschaftungsaufwandes zu erreichen
- Förderung gemeindlicher Entwicklungsziele

Vor der Anordnung des geplanten Flurbereinigungsverfahrens Bothel sind die voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer eingehend über das geplante Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten aufzuklären (§ 5 Abs. 1 FlurbG).

Zu diesem Zweck findet am

**Montag, den 03. Juli 2023 von 17:00 bis 19:30 Uhr
im Bürgerhaus, Horstweg 19, 27386 Bothel**

ein Infomarkt statt, zu dem alle voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer hiermit eingeladen werden und sich in dem genannten Zeitraum über das geplante Verfahren informieren können. Im Anschluss an den Aufklärungstermin um 19:30 Uhr wird vom Amt ein Fazit des Termins gezogen.

Zur Vorbereitung auf den Termin sind Karten im Internet auf der Homepage des Amtes für regionale Landesentwicklung Lüneburg unter <http://www.arl-lq.niedersachsen.de/bekanntmachungen-verden> eingestellt.

Eitzer-Straße 34
27283 Verden
Telefon (04231) 808 - 150
Telefax (04231) 808 - 192

Darüber hinaus hängt eine Gebietskarte, aus der das geplante Verfahrensgebiet ersichtlich ist, bis zum 03.07.2023 im amtlichen Bekanntmachungskasten der Gemeinde Bothel aus.

(Borchers)

L.S.

Vorstehende Bekanntmachung des Amtes für regionale Landesentwicklung Lüneburg - Geschäftsstelle Verden - vom 07.06.2023 wird hiermit bekanntgegeben:

Rotenburg (Wümme), 14.06.2023

Stadt Rotenburg (Wümme)
Der Bürgermeister