



PLANZEICHENERKLÄRUNG

	A - Acker
	BE - Einzelstrauch
	ER - Beet/Rabatte
	FGR/UR - Nährstoffreicher Graben / Ruderalflur
	Glw - Artenarmes Intensivgrünland (Weide)
	GMF - Mesophiles Grünland mäßig feuchter Standorte, §
	GMS - Sonstiges mesophiles Grünland, §
	GNR - Nährstoffreiche Nasswiese, §
	GR - Scher- und Trittrasen
	HBA - Allee/Baumreihe
	HBE - Sonstiger Einzelbaum/Baumgruppe
	HBE/GR - Sonstiger Einzelbaum/Baumgruppe / Scher- und Trittrasen
	HFM - Strauch-Baumhecke
	HFS - Strauchhecke
	OEL - Locker bebautes Einzelhausgebiet
	OGG - Gewerbegebiet
	ON/PA - Historischer/Sonstiger Gebäudekomplex / Parkanlage
	OVS - Straße
	OVW - Weg
	RS - Sandtrockenrasen, §
	UH - Halruderales Gras- und Staudenflur
	UR - Ruderalflur
	Plangebiet
	Geltungsbereich B-Plan Nr. 94
	Naturschutzgebiet Nr. 49 "Wümmeniederung mit Rodau, Wiedau und Trochelbach"
	Landschaftsschutzgebiet Nr. 20 "Untere Rodau- und Wiedauniederung"
	FFH-Gebiet Nr. 38 "Wümmeniederung"

Biotoptypenkartierung
 Bebauungsplan Nr. 94a "Gewerbegebiet Soltauer Straße südöstlich Hof Königskamp - Teil II" - Stadt Rotenburg (Wümme)

Auftraggeber: Stadt Rotenburg (Wümme)  Auftragnehmer: **PGN** ARCHITEKTEN STADTPLANER INGENIEURE

Maßstab: 1:1.000	Gez: md/cge	Stand: 06/2021	Quelle: 	Anlage: 1
------------------	-------------	----------------	---	-----------