



Stadt Rotenburg (Wümme)
Der Bürgermeister

Große Straße 1
27356 Rotenburg (Wümme)

A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

Stadt Rotenburg (Wümme)

20. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, Unterstedt und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 von Unterstedt – westlich der Bahn-Nord - Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadt beabsichtigt, die o. g. Bauleitpläne zu ändern bzw. aufzustellen. Das Plangebiet ist im nachfolgenden Lageplan dargestellt.

Ziel der Planung ist es, durch die planungsrechtliche Absicherung bestehender und geplanter Nutzungen einem im Ort ansässigen Betrieb eine flächensparende Weiterentwicklung zu ermöglichen.

Um die Öffentlichkeit frühzeitig über die Planung zu unterrichten und ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben, liegen die Entwurfsunterlagen in der Zeit vom

24.08.2020 bis einschließlich 25.09.2020

im alten Teil des Rathauses, Große Straße 1, II.OG während der Dienststunden öffentlich aus.

Die Planunterlagen können während dieser Frist auch unter www.rotenburg-wuemme.de →Wirtschaft & Umwelt →Stadtplanung eingesehen werden. Während dieser Zeit können Stellungnahmen schriftlich, zur Niederschrift oder auch per Email an stadtplanung@rotenburg-wuemme.de vorgetragen werden.

Es wird gemäß § 4a Abs. 6 BauGB darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Rotenburg (Wümme), den 15.08.2020

Der Bürgermeister

L.S.

gez. Andreas Weber

