



Stadt Rotenburg (Wümme)  
Der Bürgermeister

Große Straße 1  
27356 Rotenburg (Wümme)

# A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

Stadt Rotenburg (Wümme)

Satzung Nr. 5 für die Ortschaft Waffensen – Lerchenberg –

**Öffentliche Auslegung**  
**gemäß § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch (BauGB)**  
**i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB**

Die Stadt beabsichtigt, die o.g. Satzung Nr. 5 für die Ortschaft Waffensen zu erlassen. Das Plangebiet ist im anliegenden Lageplan dargestellt.

Ziel der Planung ist es, eine maßvolle bauliche Entwicklung für Wohnbauvorhaben unter Berücksichtigung der bestehenden Bausubstanz zu ermöglichen.

Der o. g. Satzungsentwurf und die Begründung liegen in der Zeit vom

**15.04.2019 bis einschließlich 15.05.2019**

im alten Teil des Rathauses, Große Straße 1, 2. OG, während der Dienststunden gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich aus. Während dieser Zeit können Stellungnahmen abgegeben werden. Die Planunterlagen können während dieser Frist auch unter [www.rotenburg-wuemme.de](http://www.rotenburg-wuemme.de) →Stadt →Stadtplanung eingesehen werden. Während dieser Zeit können Stellungnahmen schriftlich, zur Niederschrift oder auch per Email an [stadtplanung@rotenburg-wuemme.de](mailto:stadtplanung@rotenburg-wuemme.de) vorgetragen werden.

Es wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Rotenburg (Wümme), den 06.04.2019

**Der Bürgermeister**

**L.S.**

**gez. Andreas Weber**

