

Grunderwerbsverzeichnis

Anlage 7.1

Stadt / Gemeinde Rotenburg													
Gemarkung: Unterstedt 03 2203													
lfd. Nr.	Grunderwerbsplan Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Grundbuch Band / Blatt	Flur Nr.	Flurstück Nr.	Nutzungs-Art Bestand	Größe des Grundstücks m ²	Erwerbsfläche m ²	Dienstbarkeit m ²	Vorüberg. Inanspruchnahme m ²	Nutzungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	7.2	1		548	8	20	Grünland	16 516			53		Baufläche
2	7.2	2		460	8	22	Grünland	989			980		BE-Fläche
3	7.2	1		548	8	23	Grünland	4 262			3 913		BE-Fläche
4	7.2	2		460	8	29	Laub- und Nadelholz	1 250			131		Baustraße
5	7.2	3		5525	8	32	Laubholz	3 900			19		Baustraße
6	7.2	4		384	8	98	Weg	3 500			1 423		Baustraße
7	7.2	2		460	8	113	Fluss	1 468			680		Baufläche
8	7.2	3		5525	8	120/4	Fluss	32 125			100		Baufläche
9	7.2	1		548	8	71	Grünland	48 067			1 820		Baufläche, Baustraße mit Wendefläche
10	7.2	1		548	8	70/1	Grünland	41 114			2 489 *)1		BE-Fläche; *)1 Dingliche Sicherung der Fläche im Umkreis von ca. 100m zur Gewinnung von Mahdgut; d.R. Nutzungseinschränkung im Jahr der Mahdgutgewinnung nach

Grunderwerbsverzeichnis

Anlage 7.1

												Beendigung der Bauarbeiten gemäß Vermeidungsmaßnahme V7 _{FFH} (s. LBP)
11	7.2	3		5525	8	131	Graben	1 848			104	Querung Graben
12	7.2	4		442	8	117	Weg	1 125			151	Weg, Baustraße
13	7.2	4		442	8	107	Weg	1 342			651	Weg, Baustraße
14	7.2	1		548	8	61/3	Gehölz Grünland	98 084			61	Ausweichbucht östl. FS 107
15	7.2	3		5525	8	130	Graben	734			20	Querung Graben
16	7.2	4		442	8	106	Weg	519			334	Weg, Baustraße
17	7.2	5		461	3	28/2	Ackerland	13 878			6 509	BE-Fläche
18	7.2	4		476	3	461/208	Weg	13 352			71	Weg, Baustraße
19	7.2	4		340	3	200/4	Straßen- verkehr	6 902			31	Weg, Baustraße
20	7.2	4		371	8	99	Straßen- verkehr	1 135			900	Weg „Zur Ahe“, Baustraße
21	7.2	4		10028	28	23/3	Straßenverkehr	2 588			2 585	Weg „Zur Kumpwisch“ Baustraße
22	7.2	6		7089	8	125	Graben	650			36	Grabenquerung (verrohrt)
23	7.2	4		10033	33	59	Straßenverkehr	1 666			1 647	Weg „Zur Kumpwisch“ Baustraße
24	7.2	3		5525	33	75	Grünland Graben Gehölz	5 449			38	Grabenquerung (Brücke)
25	7.2	4		10033	33	60	Straßenverkehr	1 039			1 038	Weg „Zur Kumpwisch“ Baustraße
26	7.2	3		5525	33	73	Fluss	44 342			186	Querung Wümme (Brücke)

Grunderwerbsverzeichnis

Anlage 7.1

27	7.2	4		10033	33	71/1	Straßenverkehr	1 367			2 344		Weg „Zur Kumpwisch“ Baustraße
28	7.2	7		3515	28	18/6	Laub- und Nadelholz	33 134			75		Ausweich-buchten südl. des Wegs „Zur Kumpwisch“
29	7.2	7		3515	28	18/9	Weg Laub- und Nadelholz	776 156			150		Ausweichbuchten nördl. des Wegs „Zur Kumpwisch“
30	7.2	2		460	8	112/1	Weg Bahnverkehr Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	21 127			2 017		Baufläche, Bahndamm
31	7.2	2		460	8	95/1	Weg	22 713			436		Bahnverkehr
32	7.3	8		249	48	47	Ackerland	20 613	20 613				Fläche der landschafts- pflegerischen Ersatzmaßnahme