



**Stadt Rotenburg (Wümme)  
Der Bürgermeister**

**Große Straße 1  
27356 Rotenburg (Wümme)**

## **A m t l i c h e   B e k a n n t m a c h u n g**

### **Satzung der Stadt Rotenburg (Wümme) Bebauungsplan Nr. 50 D - Südwestlich der Neißestraße -**

Aufgrund des § 1 Abs.3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) hat der Rat der Stadt den Bebauungsplan Nr. 50D – Südwestlich der Neißestraße – als Satzung und die Begründung beschlossen.

Rotenburg (Wümme), den 23.06.2011

L.S.

Der Bürgermeister

gez. Detlef Eichinger

Jedermann kann den Bebauungsplan, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung ab 31.08.2011 bei der Stadt Rotenburg (Wümme), Große Str. 1, Rathaus, während der Dienststunden einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 - 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtlichen Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind. Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von Vermögensnachteilen, die durch den Bebauungsplan eintreten, sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche hingewiesen.

Rotenburg (Wümme), den 31.08.2011

**Der Bürgermeister**

gez. Detlef Eichinger